

关于开展 2022-2023 年度专业技术咨询服务

单位征集工作的通知

根据工作需要，厦门市政百城管理咨询有限公司拟建立 2022-2023 年度专业技术咨询服务单位名录，本次名录拟采用“宽准入，严筛选”的原则，通过公开征集方式，面向社会公开征集符合要求的单位，现就征集工作相关事项通知如下：

一、各专业技术咨询服务范围、资质要求、提交材料要求等详见附件 1。

二、服务期限

入库之日-2023 年 12 月 31 日

三、承接项目规则

按照技术咨询服务单位顺序依序进行委托。技术咨询服务单位顺序通过随机摇球确定。

四、入围后考核管理办法

(一)考核频率：按项目考核。

(二)项目完成后进行考核。

(三)考核分值及结果应用

1. 视综合评分情况，对综合评分低于 75 分的入围单位适当进行淘汰，根据需要另行征集补缺。

2. 若服务单位出现不接受委托或未在规定期限内签订合同的情况，出现一次的将暂停其一轮参与我司咨询项目委托资格，出现两次的将从年度名录库中除名。

3. 若服务单位在服务期间被我司约谈一次的，自被约谈

时间起暂停其一轮参与我司咨询项目委托资格:被我司约谈两次的,自第二次被约谈时间起暂停其一年参与我司咨询项目委托资格:出现三次约谈的将从年度名录库中除名。

4. 若因服务单位提供的成果资料不真实、弄虚作假、质量不合格造成经济损失、重大经济损失或工程事故的,相应服务单位将从年度名录库中除名,并不再参与本公司年度入围单位招投标活动。

(四) 考核内容

1. 合同签订情况:未在规定时间内签订项目合同,扣5分;

2. 过程中配合情况:不响应我司服务邀约,一次扣5分;被业主投诉的,一次扣5分;

3. 报告编制质量评价:工作成果未通过审查次数,一次扣10分;

4. 完成批复时限:未按照建设业主进度要求及时提交工作成果,一次扣5分;

5. 实施效果评价:未满足建设业主相关(如及时完成资料归档、工作成果实际可达等),一次扣5分。

6. 评分标准以附表为准,对照“考核内容”进行扣分。若有入围单位在本年度未承接过任何任务的,对其不进行评分;若有被约谈的,在综合评分中按5分/次扣分。

五、其他

1、报名时间:2022年4月24日-4月28日18:00。

2、材料申报：申请单位按要求将纸质材料（加盖公章）装订成册，报送至送至厦门市政百城管理咨询有限公司招标代理部（地址：厦门市思明区莲前西路 281 号 10 楼；联系人及联系电话：蓝工、13606924329）。

厦门市政百城管理咨询有限公司

2022 年 4 月 23 日



附件 1：关于 2022-2023 年度专业技术咨询服务单位的要求

序号	征集名录	服务范围	资质要求	申请单位需提供的材料
1	招标代理	开展勘察设计、监理、施工和政府采购的工程招标代理。	<p>1、具有独立法人资格，且营业执照登记的营业范围包含工程招标代理业务。</p> <p>2、具备政府采购招标代理资格。</p>	<p>1、单位基本情况表（附件 2）；</p> <p>2、营业执照（若有在厦有分支机构一一并提供）复印件；</p> <p>3、营业执照范围截图、中国政府采购代理备案截图证明；</p> <p>4、近一年在厦门市承接的工程及政府采购代理服务业绩（上述专业各提供一项业绩），提供项目业绩信息表（格式自拟），表格包含项目名称、建设规模、招标类型、招标公告时间等，并提供招标代理合同协议书及招标项目中标通知书复印件；</p> <p>5、承诺函（格式详见附件 3）。</p>
2	造价咨询	开展工程量清单、预算价及控制价的编制工作；工程造价编制与审核等相关造价咨询工作。	<p>1、具有独立法人资格；</p> <p>2、具有造价咨询营业范围；</p> <p>3、至少拥有 3 名注册一级造价工程师</p>	<p>1、单位基本情况表（附件 2）；</p> <p>2、营业执照（若有在厦有分支机构一一并提供）复印件；</p> <p>3、在厦门市有固定办公场所，办公场所至少 150m² 以上（证明材料如房产证或租房合同等，提供复印件并加盖公章）；</p> <p>4、近三年我省（市）承接造价咨询服务项目业绩（不少于五项），提供项目业绩信息表（格式自拟），表格包含工程名称、建设规模、工程类别以及合同签订年份，并提供造价咨询服务合同协议书、工程量清单（封面）、预算价（封面）及控制价（封面）等相关证明材料复印件；</p> <p>5、专职专业造价人员不少于 10 人，至少应提供 3 名注册一级造价工程师注册证书以及专业造价人员的劳动合同复印件、近 6 个月的医社社保证明；</p> <p>6、承诺函（格式详见附件 3）。</p>

3	水土保持方案编制	开展水土保持方案编制工作并提交评审、修订及取得主管部门的批复文件。	具有独立法人资格，且营业执照登记的营业范围包含水土保持方案编制资格	<p>1、单位基本情况表（附件2）；</p> <p>2、营业执照（若有在厦有分支机构一并提供）复印件；</p> <p>3、承诺函（格式详见附件3）。</p>
4	环境影响评价	开展环境咨询编制工作并提交专家评审、修订以及取得环保主管部门的批复文件。	<p>1、具有独立法人资格且营业执照登记的营业范围包含环境影响编制资格；</p> <p>2、需在省级及以上生态环境部门环评备案；</p> <p>3、至少拥有1名注册环境影响评价工程师；</p> <p>4、在环境影响评价信用平台未被列为重点监督检测、黑名单。</p>	<p>1、单位基本情况表（附件2）；</p> <p>2、营业执照（若有在厦有分支机构一并提供）复印件；</p> <p>3、提供省级及以上生态环境部门环评备案信息资料；</p> <p>4、环境影响评价工程师注册证书及社保证明；</p> <p>5、在环境影响评价信用平台（网址：http://114.251.10.92:8080/XYPT/）未被列为重点监督检测、限期整改、黑名单查询证明；</p> <p>6、承诺函（格式详见附件3）。</p>
5	社会稳定风险分析	开展社会稳定风险分析	1、具有独立法人资格且营业执照登记的营业	<p>1、单位基本情况表（附件2）；</p> <p>2、营业执照（若有在厦有分支机构一并提供）复印件；</p>



与评估	与评估工作 并提交评审、 修订以及取 得主管部门 的批复文件。	范围包含社会 风险评估； 2、具备工程 咨询单位甲 级资质	3、《行业协会颁发的工程咨询单位甲级资信证书》（专业为：公路或市政公用工程或市政交通）； 4、近三年我省（市）承接社会风险评估服务项目业绩（至少一项），提供项目业绩信息表（格式自拟），表格包含工程名称、建设地点、建设内容和项目起止时间，并提供社会风险评估服务协议书等相关证明材料复印件； 5、承诺函（格式详见附件3）。
-----	---	---	---

附件 2:

单位基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质等级			其中	项目负责人		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账 号				技工		
公司擅长业务类型 (勾选)	<input type="checkbox"/> 工程招标代理 <input type="checkbox"/> 政府采购招标代理 <input type="checkbox"/> 工程预算编制与审核 (<input type="checkbox"/> 市政、 <input type="checkbox"/> 公路、 <input type="checkbox"/> 房建、 <input type="checkbox"/> 安装、 <input type="checkbox"/> 水利) (最多勾选三项) <input type="checkbox"/> 工程结算编制与审核 (<input type="checkbox"/> 市政、 <input type="checkbox"/> 公路、 <input type="checkbox"/> 房建、 <input type="checkbox"/> 安装、 <input type="checkbox"/> 水利) (最多勾选三项) <input type="checkbox"/> 水土保持方案编制 <input type="checkbox"/> 环境影响评价编制 <input type="checkbox"/> 社会稳定风险分析 <input type="checkbox"/> 社会稳定风险评估					

单位名称: _____ (盖单位公章)

附件 3

承 诺 函

厦门市政百城管理咨询有限公司：

我司 **** 参加贵单位开展的 2022-2023 年度专业技术咨询服务单位征集工作，若我司入围贵单位 招标代理 造价咨询 水土保持方案编制 环境影响评价 社会风险性评估 单位服务名录，作出如下承诺：

(1) 我司承诺承接项目后缴纳履约保证金 20000 元（贰万元整）。

(2) 两年内未受到监督部门或相关主管部门的通报处罚，若经核实，存在以上情况的，则没收履约保证金并清退出名录。

(3) 若我司出现不接受委托或未在规定期限内签订合同的情况，出现一次的将暂停其一轮参与贵司咨询项目委托资格，出现两次的将从年度名录单位中除名。

(4) 若我司在服务期间被贵司约谈一次的，自被约谈时间起暂停其一轮参与咨询项目委托资格；被贵司约谈两次的，自第二次被约谈时间起暂停其一年参与咨询项目委托资格；出现三次约谈的将从年度名录单位中除名。

(5) 若因服务单位提供的成果资料不真实、弄虚作假、质量不合格造成经济损失、重大经济损失或工程事故的，相应服务单位将从年度名录单位中除名，并不再参与贵司年度

入围单位招投标活动。

单位（盖章）：

法定代表人（盖章）：

日期：2022年4月 日

附件 4:

入围单位考核表

序号	项目名称	单位名称	合同签订情况 (10分)	过程中配合情况 (20分)	质量评价 (25分)	完成批复时限 (25分)	实施效果评价 (20分)	总分(100分)