

# 招 标 文 件

招 标 名 称：厦门百城建设投资有限公司 2018 年 12 月 1 日-2020 年 3 月 31 日保险经纪服务单位入围资格

招 标 人：厦门百城建设投资有限公司（盖章）



法 定 代 表 人

或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）



编 制 日 期：2018 年 11 月 20 日



# 招标公告

招标人决定采用公开招标方式确定厦门百城建设投资有限公司2018年12月1日-2020年3月31日保险经纪服务单位入围资格，有关事宜告知如下：

1、招标人名称：厦门百城建设投资有限公司；  
2、招标人地址：莲前西路281号14楼；邮政编码：361009；  
3、招标名称：厦门百城建设投资有限公司2018年12月1日-2020年3月31日保险经纪服务单位入围资格；

4、招标范围：厦门百城建设投资有限公司2018年12月1日-2020年3月31日保险经纪服务单位入围资格，厦门百城建设投资有限公司根据项目情况，按其内控制度规定，通过直接分配或邀请招标从取得资格的入围单位中选取企业承担工程保险经纪服务。

5、参加本次投标的投标人必须具备的条件：符合中国保监会规定、依据《中华人民共和国保险法》设立的具有保险经纪业务经营资格的保险经纪公司，且需在厦门注册或在厦门设有分支机构。

投标人可直接向招标人获取招标文件，并按照招标文件的要求将投标文件于2018年12月13日上午8:30时至9:30时送达招标人。投标文件逾期送达的，招标人不予受理。

6、招标人将招标公告在网上进行公开发布，中标结果在网上进行公示，时间3个工作日，网址：<http://www.xmbaicheng.com>。

7、监管部门为厦门百城建设投资有限公司纪检监察室，地点福建厦门思明区莲前西路281号16楼，电话：0592-8269579

8、有关本项目招投标的其他事宜，请与招标人联系。

9、联系方式

招标人：厦门百城建设投资有限公司；

联系地址：莲前西路281号13楼；

联系人：黄嘉晖；联系电话：0592-8267069；

# 招标文件

一、招标人名称：厦门百城建设投资有限公司

二、招标项目说明：

现就 2018 年 12 月 1 日至 2020 年 3 月 31 日期间的保险经纪服务单位入围资格工作，通过公开招标方式选定年度工程保险经纪服务入围资格单位。

三、招标范围、内容及方式

1、本次招标内容及范围： 2018 年 12 月 1 日-2020 年 3 月 31 日保险经纪服务单位入围资格。厦门百城建设投资有限公司根据项目情况，按其内控制度规定，通过直接分配或邀请招标从取得资格的入围单位中选取企业承担工程保险经纪服务。

投标单位应根据招标人要求参加投标，按照百城公司内控制度规定承接项目。

2、招标方式：公开招标。

四、投标时间

1、投标人必须在 2018 年 12 月 13 日 上午 8:30 时至 9:30 时 将其投标文件送交招标人（地址：莲前西路 281 号 12 楼评标室，联系人：黄嘉晖，电话 0592-8267069，传真 0592-8269500）投标文件逾期送达的，招标人不予受理。

2、本项目评标办法采用综合评分法，招标人将综合考虑各投标人的资质、人员配备和业绩、服务资费承诺等因素确定中标单位。（后附评标办法）。

五、投标须知

1、投标文件正本 壹 份，副本 肆 份。

2、投标书应附上授权委托书代理人身份证复印件。

3、废标条件：

①、投标文件未经投标单位盖章和单位负责人或授权代表签字；

②、投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件；

③、同一投标人提交两个以上不同的投标文件，但招标文件要求提交备选投标的除外；

④、未按规定做出承诺的；

⑤、投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应（招标文件应明确实质性要求和条件的具体内容）；

⑥、投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为；

⑦、投标文件未按照招标文件规定的格式内容填写；

4、投标保证金数额：2万元人民币。在2018年12月12日17点前投标保证金需到账，投标保证金打入账户户名：厦门百城建设投资有限公司 账号：4100023809200001658 开户行工行东区支行。中标人的投标保证金转为履约保证金，并在服务期限结束后十五日内退还，未中标人的投标保证金在中标通知书发出后十五日内退还。投标人应当将投标保证金缴交凭证（银行受理回单）复印件（加盖投标单位公章）装订在投标文件正本中。

5、投标人提交的投标文件及复印件必须是真实、有效的，否则招标人有权将其投标作废标处理或取消其中标资格。

6、投标文件必须使用A4格式，文字及数字必须打印，不得涂改。由投标人的法定代表人或其授权的代理人签署，不得用签名章代替或其他电子制版签名。投标文件需密封并在封口处加盖公章，密封袋正面应标明投标人名称、项目名称，并注明开标前不得开封。投标文件不予退还。

7、投标文件的组成：

①封面（由投标人自制）

②目录（由投标人自制）

③投标人法定代表人授权书（详见附件1）

④企业基本情况表（详见附件2）

⑤厦门市内企业业绩情况表（详见附件3）



⑥在厦门市内的人员及专业配置表（详见附件4）

⑦诚信守法承诺书（详见附件5）

⑧投标承诺书（详见附件6）

8、投标人确定投标，需在2018年12月11日16点前把投标确认函（详见附件8）回复至 [bczgb@126.com](mailto:bczgb@126.com) 或直接送至百城公司1302办公室转黄嘉晖收或传真0592-8269500转黄嘉晖收，并电话0592-8267069告知。

## 六、评分办法及标准

6.1、首先对各投标人的符合性做出评审，只有符合性检查合格的投标文件才能进入综合评分。评标委员会各位评委依据评分标准以及各项权重，就每个合格投标人的投标文件及其对招标文件要求的响应情况进行综合比较和评价，总分100分：

序号	评审项目	备注
1	在厦门机构成立时间 10分	投标人(在厦机构)成立时间：成立时间 $\geq 10$ 年的得10分；7年 $\leq$ 成立时间 $< 10$ 年的得7分；5年 $\leq$ 成立时间 $< 7$ 年的得4分；3年 $\leq$ 成立时间 $< 5$ 年的得2分；成立时间 $\leq 2$ 年不得分。
2	业绩 46分	1、投标人(在厦机构)近三年的厦门工程累计经纪保险费规模（最多得13分）累计经纪保费 $\geq 1.5$ 亿元的，得13分；1.5亿元 $<$ 累计经纪保费 $\leq 1.2$ 亿元的，得11分；1.2亿元 $<$ 累计经纪保费 $\leq 1$ 亿元的，得9分；1亿元 $<$ 累计经纪保费 $\leq 8000$ 万元的，得7分；8000万元 $<$ 累计经纪保费 $\leq 5000$ 万元的，得5分；累计经纪保费 $< 5000$ 万元的，不得分。（近三年指2017年、2016年及2015年，以厦门市保险行业协会出具的证明文件为准。） 2、服务经验（最多得12分）投标人(在厦机构)有厦门工程项目服务经验，近3年内（近3年指从2015年至今）单个工程投保额5亿元以上（含5亿元）的工程保险项目业绩，每具一项得3分；单个工程投保额2亿元以上（含2亿元）5亿元以下的工程保险项目业绩，每具一项得2分；单个工程投保额1亿元以上（含1亿元）2亿元以下的工程保险项目业绩，每具一项得1分；单个工程投保额1亿元以下的工程保险项目业绩，不得分；最多得12分。 3、理赔经验（最多得21分）投标人（在厦机构）近3年内（近3年指从2015年至今）具有厦门工程项目保险的理赔成

		<p>功经验，理赔金额 100 万以上（含 100 万）500 万元以下且已支付赔款结案的，每具有一项得 1 分，最多得 5 分；理赔金额 500 万元以上（含 500 万）1000 万以下且已支付赔款结案的，每具有一项得 1.5 分，最多得 6 分；理赔金额超过 1000 万元（含 1000 万）且已支付赔款结案的，每具有一项得 2 分，最多得 10 分；。</p> <p>附上相关业绩证明文件，否则不得分。</p>
3	投标人在厦门市的人员 10 分	<p>项目服务团队中配备专职服务人员 20 人以上（含 20 人）的得 10 分，10 人-20 人（含 10 人，不含 20 人）的得 5 分，5-10 人（含 5 人，不含 10 人）的得 2 分，5 人以下的不得分（需提供服务人员最近三个月在厦缴交社保费的证明）。</p>
4	服务工作进度及保障措施 25 分	<p>1、投保服务方案（最多得 5 分），为投保人进行保险咨询、方案设计、拟定投保方案，免费提供上门服务，服务流程清晰、合理、考虑全面、切实可行的得 3 分，一般的得 2 分，差的不得分；其他方面评委根据方案中如何协助组织招标、办理投保手续等酌情加分，合理且可操作性的，最多加 2 分。</p> <p>2、索赔服务方案（最多得 10 分）</p> <p>有索赔服务计划和索赔流程，制定专人跟踪项目实施并提供索赔服务，承诺接投保人报案后，在第一时间内到达事故现场进行查勘（岛内 1 小时，岛外 2 小时），得 3 分。</p> <p>承诺在事故发生 24 小时内，组织安全技术专业人员到达事故现场进行事故原因调查、分析、进行危险源辨识，提交事故调查报告和安全隐患整改建议，得 3 分。</p> <p>承诺对因保险事故住院治疗的被保险人进行慰问、跟踪医疗服务，得 2 分；</p> <p>承诺协助投保人和被保险人办理保险索赔手续，在索赔资料收集齐全后，及时给付保险金，得 2 分；</p> <p>3、建立防灾防损及风险查勘工作方案（最多得 5 分），具有可操作性强、详细、具体、有效的风险防范工作方案、履行承诺，得 1-3 分；具有落实工作方案、履行承诺相配套的组织机构、设施、器材配备，得 1-2 分。</p> <p>4、建立风险评估和安全培训方案（最多得 5 分），有风险评估、安全培训服务工作方案的，得 1-3 分；其他方面由评委酌情加分，最多加 1-2 分。</p>
5	投标人 2017 年度在厦门市内的纳税情况 5 分	<p>投标人 2017 年度在厦门市内的纳税额：</p> <p>1、大于 300 万元（不含 300 万元）的，得 5 分；</p> <p>2、300 万元以下、200 万元以上（不含 200 万元）的，得 4 分；</p>

		3、200 万元以下、100 万元以上（不含 100 万元）的，得 3 分。其余不得分。纳税额需附上有效证明复印件。
6	曾获荣誉 4 分	投标人（在厦机构）近三年获得厦门市交通、建设行业或保险行业市级及以上的荣誉及奖励（近三年指 2015 年至今） 投标人厦门公司每获一次或一项厦门交通、建设或保险行业市级及以上荣誉及奖励得 2 分，最高得 4 分。 投标文件应附上相关证明资料，未附相关证明资料的不得分。

6.2 根据以上评分结果，推荐得分排名前三名的投标人为厦门百城建设投资有限公司 2018 年 12 月 1 日至 2020 年 3 月 31 日工程保险经纪服务入围资格单位。

6.3 若符合性审查合格的投标人少于三名，则招标人重新进行公开招标，若经评审得分相同，采用随机抽取的方式确定三名中标候选人。

以上招标解释权属厦门百城建设投资有限公司



附件 1:

## 投标人法定代表人授权书

厦门百城建设投资有限公司:

本授权书声明: 注册于\_\_\_\_\_ (投标人住址) 的  
(投标人名称) 法定代表人\_\_\_\_\_ (法定代表人姓名、职务) 代表本公司授权在下面签字的\_\_\_\_\_ (投标人代表姓名、职务) 为本公司的合法代理人, 就贵方组织的项目名称: 厦门百城建设投资有限公司2018年12月1日-2020年3月31日保险经纪服务单位入围资格, 以本公司名义处理一切与之有关的事务, 其法律后果由我方承担。

本授权书于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签字生效, 委托期限: \_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

特此声明。

附: 法定代表人及被授权人身份证明。

投 标 人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人: \_\_\_\_\_ (签 字)

身 份 证: \_\_\_\_\_

被 授 权 人: \_\_\_\_\_ (签 字)

身 份 证: \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(注: 在本授权书有效期内, 授权人及被授权人均不变时, 本年度招标的具体项目可不用重新开具授权书, 但需携带身份证原件备查)



附件 2:

### 企业基本情况表

企业名称			
地址			
联系电话		联系人/电话	
传真		电子信箱	
近三年奖惩情况			
企业在厦职工总数 (人)			
在厦门市的基本情况说明:			

说明:

本表需附上企业营业执照（经年检合格的副本复印件或扫描件加盖投标人公章）、经营保险经济业务许可证复印件（需加盖公章）、投标人 2017 年度在厦门市内的纳税额有效证明复印件、服务工作进度及保障措施、服务质量及风险控制及其它有效证明。

附件 3:

### 厦门市内企业业绩情况表

序号	时间	项目名称	项目类别	项目负责人	备注

说明:

1. 企业的业绩必须是 2015 年 12 月 1 日以后的项目。
2. 投标人的相关项目业绩应有委托单位盖章的中标通知书/委托书/合同（复印件仅需体现主要条款及甲乙双方名称及双方签章、时间）；
3. 复印件需加盖公章。

附件 4:

### 在厦门市内的人员配置表

序号	姓名	受雇于本单位年限

说明:

本表人员组成的数量和资格需满足招标文件要求，并附上服务人员最近三个月社保缴费证明社医保证明等相关资料复印件并加盖公章。

附件 5:

## 诚信守法承诺书

厦门百城建设投资有限公司（招标人）：

本单位参加贵公司的厦门百城建设投资有限公司 2018 年 12 月 1 日-2020 年 3 月 31 日保险经纪服务单位入围资格 投标,无论是在开标前还是在开标后,也无论是否中标,本单位及单位的工作人员都将坚持诚实信用守法原则,严格按照有关法律法规和程序开展业务工作,严格执行工程建设的有关方针、政策、强制性标准和规范,并在此郑重承诺:

一、决不索取或者收受与工程项目有关联的任何一家单位及其工作人员的财物或者各种名义的回扣、手续费;

二、决不给予与工程项目有关联的任何一家单位及其工作人员财物或者各种名义的回扣、手续费。

若本单位或本单位工作人员违背上述承诺,致使贵公司工作人员受到纪检监察部门党纪、政纪处分,自处分确定之日起三日内,本单位自愿支付贵公司 贰 万元人民币违约金;致使贵公司工作人员受到司法机关刑事追究(判处拘役或有期徒刑以上刑罚处罚),自判决生效之日起三日内,本单位自愿支付贵公司 肆 万元人民币违约金;致使与工程项目有关联的招标代理机构、评标委员会、保险经纪服务、设计、施工、监理、材料设备供应商等单位工作人员受到司法机关刑事追究(判处拘役或有期徒刑以上刑罚处罚),自判决生效之日起三日内,本单位自愿支付贵公司 捌 万元人民币违约金。

特此承诺,自愿约定责任无期限。

投标人(法人单位盖章): \_\_\_\_\_

住所: \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

住所: \_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

年 月 日



附件 6:

## 投标承诺书

厦门百城建设投资有限公司（招标人）：

我们认真研究了 厦门百城建设投资有限公司 2018 年 12 月 1 日 -2020 年 3 月 31 日保险经纪服务单位入围资格 招标文件后，愿意按照招标文件的要求进行投标，在此我方郑重承诺：

1、承认本次的招标性质，如我方中标，将无条件接受招标人对年度工程保险经纪服务项目的分配，若招标人对其它工程保险经纪服务项目另有要求时，同意协商另行签订补充协议；

2、如果我方中标项目，决不转让和自行分包工程保险经纪服务业务，也决不允许将部分业务分割给非本单位员工完成；

3、如果我方中标，将按照招标人的要求保证工程保险经纪服务业务的合法性、时效性和准确性；

4、不需招标人补偿任何投标费用；

5、如果我方中标项目，我方保证根据招标文件及招标人的有关要求，配合招标人施工进度完成全部保险经纪服务；

6、我方对出具的有关企业业绩、企业资质、人员信息等所有投标资料的真实性负责，如有虚假行为，无条件同意招标人取消我方投标资格和本项目的中标资格；

7、如果我方中标项目，我方将始终坚持“客观公正、准确高效、科学管理、服务客户”的质量方针，严格按照国家现行规范和标准办理，坚持原则，实事求是地对工程项目进行工程保险经纪服务；

8、我方承诺：一旦我方中标入围，我方将根据招标文件的规定严格履行承诺。

投标人(加盖单位公章): \_\_\_\_\_

授权代理人(签字): \_\_\_\_\_

电话及传真: \_\_\_\_\_

日 期: \_\_\_\_\_

附件 7:

## 投标确认函（公开招标）

厦门百城建设投资有限公司:

关于贵方 XX 年 XX 月 XX 日发布的 XX 项目，本单位愿意参加该项目的 XXXX 保险经纪服务单位入围投标。现予以确认！

单位名称: \_\_\_\_\_

法人代表（签章）: \_\_\_\_\_ 代表人（签章）: \_\_\_\_\_

单位地址: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 邮 编: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_ 日 期: \_\_\_\_\_