

第一章 招标公告

招标公告（适用于公开招标）

环东海域新城美峰片区村庄防洪排涝工程（监理） 监理招标公告

1、招标条件

本招标项目环东海域新城美峰片区村庄防洪排涝工程（监理）已由厦门市发展和改革委员会以厦门市发展改革委关于环东海域新城美峰片区村庄防洪排涝工程项目的批复，厦发改审批[2020]11号批准建设，项目业主为厦门市同安区市政园林局，建设资金来自财政投融资，招标人为厦门百城建设投资有限公司，委托的招标代理单位为厦门汇腾管理咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 工程建设地点：项目位于厦门同安区。

2.2 工程建设规模：项目位于环东海域美峰片区，主要对片区村庄防洪排涝系统进行提升改造，建设内容包括：（1）排水明沟及箱涵：沿纵六路霞阳村段西侧新建排水沟渠1条，长度856米，断面为2*2.27-2*2.56米，对现状排水暗涵进行清淤疏通，清淤量约1000立方米；（2）调蓄池：将霞美村靠近滨海西大道现状土沟疏通扩建为滞洪区，面积约1.65公顷；（3）一体化泵闸：泵闸位于调蓄池与滨海西大道现状箱涵汇入口，泵闸规模为0.5立方米/秒。概算金额约为2903万元，招标项目总金额2441万元。

2.3 招标范围和内容：主要建设工程内容：排水明沟及箱涵工程、调蓄池工程、泵闸工程、临时工程。具体详见设计图纸。

2.4 建筑安装工程费：2441万元。

2.5 建设工程施工阶段监理服务费和建设工程其他阶段监理服务费

2.5.1 建设工程施工阶段监理服务费：可将《建设工程监理与相关服务收费管理规定》、闽价服[2013]260号（有关收费指导意见）作为参考依据，**本项目施工阶段监理服务费517400元。**

2.5.2 建设工程其他阶段监理服务费包括：可将《建设工程监理与相关服务收费管理规定》、闽价服[2013]260号（有关收费指导意见）作为参考依据，勘察阶段（若有）监理服务费/元、设计阶段（若有）监理服务费/元、保修阶段（若有）监理服务费/元。

2.6 施工阶段监理服务期：730日历天，且不应超过施工合同工期。施工阶段监理服务期不包括保修阶段服务期。

2.7 质量要求：合格。

3、投标人资格要求及资格审查办法

3.1 具备合格有效的《营业执照》，并具有独立法人资格。

3.2本招标项目要求投标人须具备建设行政主管部门核发的合法有效的工程监理综合资质或不低于丙级市政公用工程监理资质。

3.3拟派总监理工程师须具备建设行政主管部门核发的合格有效的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，注册专业要求为市政公用工程。拟派总监理工程师必须为独立投标人或联合体牵头人的本企业在岗人员，以注册监理工程师注册执业证书上的注册单位为准。

3.4本招标项目不接受联合体投标。

3.5投标人“工程业绩”要求：1个；“工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并已竣工验收合格的1中的1，等级为1级。

3.6投标人拟派总监理工程师“工程业绩”要求：1个；“工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并已竣工验收合格的1中的1，等级为1级，工程业绩中的项目总监必须与拟派总监一致。

3.7其他资格要求：无。

3.8本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

4、招标文件的获取

4.1报名、获取招标文件时间：2020年06月16日至2020年7月7日上午9:00时至11:30时，下午3:00时至6:00时（法定节假日除外）；地点：厦门汇腾管理咨询有限公司（地址：厦门市思明区莲前西路281号10楼1005）。

4.2招标文件（含图纸）售价500元人民币，售后不退。凡有意参加本次投标的投标人可派人向招标代理机构购买招标文件，招标代理机构出售招标文件实行不记名制度。投标人购买招标文件时不需提供任何证明手续。投标人在开标后，凭招标代理机构开具的无投标人名称的费用缴费凭证向招标代理机构补开完整的购买招标文件费用发票。

5、评标办法

本招标项目采用的评标办法：综合评估法。

6、投标保证金的提交

6.1投标保证金提交的时间：投标人应在截标前自行办妥投标保证金手续。

6.2投标保证金提交的金额：10000元

6.3投标保证金提交的方式：详见投标前须知附表。

7、发布公告的媒介

本次招标公告在厦门百城建设投资有限公司官方网站（<http://www.xmbaicheng.com/>）上发布。

8、投标文件的递交

8.1本次招标不组织踏勘现场。

8.2本次招标不召开投标预备会。

8.3 投标人必须按照招标文件要求将投标文件于2020年7月8日上午8:00至9:00时送达厦门汇腾管理咨询有限公司（地址：厦门市思明区莲前西路281号10楼1013）交给招标人，迟到的投标文件和申请书将被拒绝。招标人定于投标文件送交截止的同一时间、同一地址举行公开开标。

9、场地服务费

本项目中标人需向招标代理机构支付场地服务费，费用为2000元。

收款人名称：厦门汇腾管理咨询有限公司

收款人账号：35101535001050009676

收款人开户行：建行厦门分行

10、联系方式

招标人：厦门百城建设投资有限公司

地址：厦门市思明区莲前西路281号14楼

邮编：361000

电子邮箱：bcjyb2010@126.com

电话：18750298204

传真：0592-8269500

联系人：吴工



招标代理机构：厦门汇腾管理咨询有限公司

地址：厦门市思明区莲前西路281号10楼

邮编：361000

电子邮箱：huiteng1009@126.com

电话：0592-8269510

传真：∕

联系人：王工



招投标监督机构名称：厦门百城建设投资有限公司纪检监察室

联系电话：0592-8269579