

招 标 文 件

招标项目名称：马銮湾新城南岸片区新美桥工程（设计）

招标项目编号：BCSJYQ201903

招 标 人：厦门百城建设投资有限公司（盖章）

招 标 代 理 机 构：厦门汇腾管理咨询有限公司（盖章）

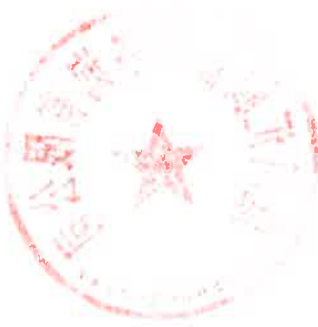
编 制 日 期：2019 年 12 月 11 日



科 文 科 研

中国科学院图书馆

中国科学院图书馆



第一章 投标邀请书

致：厦门市市政工程设计院有限公司、厦门中平公路勘察设计院有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司

厦门百城建设投资有限公司代建的马銮湾新城南岸片区新美桥工程已批准建设。现决定通过邀请招标方式对本项目设计的编制单位进行邀请招标，特邀请贵单位参加投标。

1、招标项目编号：BCSJYQ201903

2、项目名称：马銮湾新城南岸片区新美桥工程（设计）

3、项目建设规模

项目位于马銮湾新城南岸片区，起于新垵北路，终于新阳北路，横跨新阳主排洪渠，桥梁全长约 138 米，桥梁道路等级为城市次干路。项目总投资约 2785.44 万元，其中建安费约为 2253.01 万元。

4、招标范围：该项目的初步设计、施工图设计、估算、概预算文件等的编制和修正工作、设计文件汇总，编制施工图预算、编制技术规范并配合业主进行施工招标，后续施工期间的指导和配合服务并提交相关资料等。

5、参加本次投标的投标人必须具备的条件：1、具备建设行政主管部门核发的合格有效的具有足够能力来履行本合同的具有独立法人资格且具有以下①或②或③项资质的单位：①市政行业道路工程专业乙级及以上和市政行业桥梁工程专业甲级及以上设计资质；②市政行业甲级及以上设计资质；③工程设计综合甲级资质（须满足《工程设计资质标准》中与本项目相对应的设计类型对人员配置的要求）。

6、本次招标不接受联合体投标。

7、招标文件的获取

7.1 报名、获取招标文件时间：2019 年 12 月 13 日至 2020 年 01 月 01 日上午 9:00 时至 11:30 时，下午 15:00 时至 17:00 时（法定节、假日除外）；地点：厦门汇腾管理咨询有限公司（地址：厦门市思明区莲前西路 281 号 10 楼 1005）。

7.2 招标文件售价 100 元人民币/本，售后不退。凡有意参加本次投标的投标人可派人向招标代理机构购买招标文件，招标代理机构出售招标文件实行不记名制度。投标人购买招标文件时不需提供任何证明手续。投标人在开标后，凭招

标代理机构开具的无投标人名称的费用缴费凭证向招标代理机构补开完整的购买招标文件费用发票。

8、评标办法

本招标项目采用的评标办法：经评审合理低价中标法。

9、发布公告的媒介

本次招标公告在厦门百城建设投资有限公司官方网站 (<http://www.xmbaicheng.com/>) 上发布。

10、投标文件的递交

10.1 本次招标不组织踏勘现场。

10.2 本次招标不召开投标预备会。

10.3 投标人必须按照招标文件要求将投标文件于2020年01月02日上午8:30至9:00时送达厦门汇腾管理咨询有限公司（地址：厦门市思明区莲前西路281号10楼1013）交给招标人，迟到的投标文件和申请书将被拒绝。招标人定于投标文件送交截止的同一时间、同一地址举行公开开标。

11、中标人需在中标后10个工作日内支付本招标项目招标代理费和建设工程交易费。招标代理费根据国家计委《关于印发招标代理服务收费管理暂行办法的通知》（计价格[2002]1980号）文件规定收取，金额为：9815元。建设工程交易费参照《关于规范建设工程交易服务收费有关问题的通告》（闽价通告〔2018〕9号）文件精神，本项目建设工程交易费为2000元。

以上费用以转账形式提交，招标代理机构开户银行及账号如下：

帐户：厦门汇腾管理咨询有限公司

开户行：建行厦门分行

账号：35101535001050009676

12、联系方式

招标人：厦门百城建设投资有限公司

地址：厦门市思明区莲前西路281号14楼

邮编：361000

电子邮箱：bcjyb2010@126.com

电话：19959880126

传真：0592-8269500

联系人： 林工

招标代理机构： 厦门汇腾管理咨询有限公司

地址： 厦门市思明区莲前西路 281 号 10 楼

邮编： 361000

电子邮箱： huiteng1009@126.com

电话： 0592-5053159

传真： 0592-8269500

联系人： 林工

招投标监督机构名称： 厦门百城建设投资有限公司纪检监察室

联系电话： 0592-8269579

第二章 投标须知

项号	内容	说明与要求
1	项目名称	马銮湾新城南岸片区新美桥工程（设计）
2	招 标 人	厦门百城建设投资有限公司
3	招标范围	该项目的初步设计、施工图设计、估算、概预算文件等的编制和修正工作、设计文件汇总，编制施工图预算、编制技术规范并配合业主进行施工招标，后续施工期间的指导和配合服务并提交相关资料等。
4	资金来源	财政投融资。
5	资格要求	<p>(1) 具备建设行政主管部门核发的合格有效的具有足够能力来履行本合同的具有独立法人资格且具有以下①或②或③项资质的单位：①市政行业道路工程专业乙级及以上和市政行业桥梁工程专业甲级及以上设计资质；②市政行业甲级及以上设计资质；③工程设计综合甲级资质（须满足《工程设计资质标准》中与本项目相对应的设计类型对人员配置的要求）。</p> <p>(2) 遵守国家法律、法规和行业行为准则，开展公平竞争，不得采取不正当手段承揽业务；</p> <p>(3) 提供的服务应遵循客观、科学、公平、公正原则，符合国家经济技术政策、规定，符合委托方的技术、质量要求。</p>
6	设计周期	周期为 50 日历日
7	投标文件份数	正本壹份，副本肆份。
8	投标文件递交地点及截止时间	<p>①地点：<u>厦门汇腾管理咨询有限公司（地址：厦门市思明区莲前西路 281 号 10 楼 1013）。</u></p> <p>②时间：<u>2020 年 01 月 02 日上午 9:00 时止。</u> （投标文件递交截止时间即为投标截止时间）</p>
9	评标办法	<p>经评审合理低价中标法。</p> <p>（①委托方邀请三家以上的投标单位进行密封报价，招投标时符合条件的投标单位不得少于三家，若不足三家则重新组织二次招标。②报价最低者为中标单位，若出现最低报价相同的情况，则再采用随机抽取的方式予以确定。</p>

10	最高控制价	<p>设计费最高控制价为：65.4314 万元。具体计算方式如下：</p> <p>招标人公布设计项目的工程设计收费计费额（即招标时的项目投资建安费）为 2253.01 万元，估算的工程设计收费金额为 65.4314 万元，其工程设计收费基价、工程设计收费基准价、浮动幅度值和计算办法如下：</p> <p>（1）工程设计收费基价：79.5228 万元，专业调整系数：1.1，工程复杂程度调整系数：1.0，附加调整系数：1.0。</p> <p>（2）基本设计收费=79.5228*1.1*1.0*1.0=87.4751 万元，其他设计收费=87.4751*0.1=8.7475 万元；</p> <p>（3）工程设计收费基准价=87.4751+8.7475=96.2226 万元，浮动幅度值：下浮 20%后再下浮 15%，工程设计收费金额=96.2226*0.8*0.85=65.4314 万元。最终以建设单位审定结果为准。</p> <p>投标人投标报价超过最高控制价的作废标处理。</p>
11	费用支付方式	<p>1. 设计费支付方式：银行转账，设计人提供等额正式发票。</p> <p>2. 设计费支付条件和金额：</p> <p>（1）合同签订后 7 日内支付合同总额的 20%（定金）；</p> <p>（2）方案优化完成并获得批准通过后，设计人提出申请，发包人 7 日内支付合同总额的 / %；</p> <p>（3）初步设计完成并获得批准后，设计人提出申请，发包人 7 日内支付合同总额的 20 %；</p> <p>（4）施工图完成设计并获得批准后，设计人提出申请，发包人 7 日内支付合同总额的 30 %；（施工图设计经批准后，发包人应支付至设计费总额的 70%~80%）</p>

		<p>(5)工程施工完成总工程量的一半时,设计人提出申请,发包人7日内支付设计费总额的20%;(说明:发包人和设计人根据经批准的工程概算金额,按实调整设计费总额,在本期设计费支付时,应按照调整后的设计费总额对之前支付的设计费进行重新计算,按实调整和支付,支付不足的,在本期补足,超量支付的扣回)</p> <p>(6)工程完成竣工验收时,设计人提出申请,发包人7日内,支付合同总额的10%,并结清设计费。</p>
12	其他要求	<p>上述款项的支付需待财政资金到位或收到业主拨付的相应款项至招标人账户,再由设计人开据的正式合法的有效发票后7个工作日内支付。本合同价款最终费用以建设单位审定为淮。</p> <p>如需申请预付费,设计人需提交保函。</p>

第三章 投标文件的编制

1、投标文件的语言

投标文件和与投标有关的所有文件均应使用中文。

2、投标文件的组成

(1) 授权委托书、投标人代表身份证

(2) 投标报价一览表

(3) 投标人企业法人营业执照副本

(4) 投标人资质证书

3、投标报价要求

投标人须充分了解项目全部风险，投标人应按要求完成成果报告，并报送有核准权的主管部门核准。同时应负责评审通过全过程的工作及费用，此费用包含在投标报价中。

4、投标货币

本项目投标报价采用的币种为人民币。

第四章 投标文件的提交

1、投标文件的装订、密封和标记

1.1 投标人应将投标文件密封在密封袋中。密封袋上应加盖投标人公章。

1.2 在密封袋上应写明：

- (1) 标明本须知前附表所述的招标项目名称；
- (2) 并注明 2020年01月02日上午9:00 时前不得开封；
- (3) 写明投标人的名称与地址；

第五章 投标文件格式

马銮湾新城南岸片区新美桥工程（设计）

投标文件

项目名称：_____

投标文件内容： 商务、报价文件

投 标 人：_____ (盖章)

法定代表人或

其委托代理人：_____ (签字或盖章)

日 期：_____年_____月_____日

法定代表人授权书

致：_____（招标人）：

（投标人全称）法定代表人_____ 授权（投标人代表姓名）
为投标人代表，代表本公司参加贵司组织的_____项目设计的招标活动，全权代表本公司处理投标过程的一切事宜，包括但不限于：投标、参与开标、谈判、签约等。投标人代表在投标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。投标人代表无转委权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

投标人（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

投标人代表身份证

(复印件, 加盖投标人公章)

姓名	性别	年龄	身份证号

投标报价一览表

招标人名称： 厦门百城建设投资有限公司

项 目 名 称	设计费控制价	设计费报价	其它承诺及备注
马銮湾新城南岸片区新美桥工程（设计）	<p>分别按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁发的《工程勘察设计收费标准》以及《厦门市财政局、厦门市发展与改革委员会关于调整厦门市财政性投融资项目勘察设计费付费标准通知》（厦财建【2006】11 号）收费标准计取。最终以厦建协[2019]14 号文规定的结算审核部门审定结果为准。本项目招标设计费最高控制价为：65.4314 万元。</p>	<p>分别按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁发的《工程勘察设计收费标准》以及《厦门市财政局、厦门市发展与改革委员会关于调整厦门市财政性投融资项目勘察设计费付费标准通知》（厦财建【2006】11 号）收费标准计取。并按该收费标准_____%报价。最终以厦建协[2019]14 号文规定的结算审核部门审定结果为准。</p>	

投标单位：（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

日 期：

投标人企业法人营业执照副本

(复印件, 加盖投标人公章)

资质证书

(复印件, 加盖投标人公章)

附件 1

廉政承诺书

为配合_____（以下简称合作方）工程建设过程的廉政建设，维护社会公开公正的市场经济秩序，预防各种获取不正当利益的违法违纪行为发生，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特向合作方作出如下承诺：

第一条 为规范我方工作人员在业务活动中的行为，自愿承诺如下：

1、严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

2、遵守商业和职业道德，不以贿赂、串通等手段影响与合作方相关的中介咨询、招标代理、勘察设计、供货加工和质量检验等单位公正地开展业务以使我方受益。

3、执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

4、不得以任何理由和名义（如以工程技术配合费、咨询费、劳务费等名义）向合作方工作人员赠送礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

5、不得以任何理由为合作方报销应由个人支付的费用。

6、不为合作方个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

7、不得以任何理由为合作方个人安排有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第二条 若发现合作方的人员在业务活动中有以下行为（包括并不限于），我方承诺将拒绝其要求；情节严重的，应及时向合作方的纪检部门举报：

1、索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2、要求在我方报销任何应由个人支付的费用。

3、要求我方为其个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

4、向我方介绍配偶、子女、亲属或其他人参与本项目招投标、设计、施工、设备材料采购、项目分包、劳务等经济活动。

5、其他违反国家、地方政府有关法律法规、规定行为的。

第三条 违约责任

1、我方工作人员若有违反本承诺书的行为，我方将按照管理权限，依据有

关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给合作方单位造成经济损失的，我方同意全额予以赔偿。

2、如我方工作人员在工程项目建设过程中违反本承诺书，事实确定被司法机关或纪检部门立案查处的，合作方有权取消或终止与我方签定的所有相关工程建设协议，由此造成合作方的损失均由我方承担；且我方承诺自行放弃三年内参与合作方工程建设的权利。如合作方人员因接受我方贿赂（或变相贿赂）被依法追究刑事责任的，我方同意无条件向合作方支付罚金，数额为伍万元每人，总额为合作方被查处人数乘以伍万元，合作方可选择直接从工程款（或双方其他往来款项）中扣除或要求我方另行支付。如合作方人员因参与我方组织的不文明活动而受到相关主管部门或司法机关查处的，给合作方带来负面影响与损失，我方同意无条件向合作方支付罚金，数额为壹万元每人，总额为合作方被查处人次乘以壹万元，合作方可选择直接从工程款（或双方其他往来款项）中扣除或要求我方另行支付。

第四条 本承诺书作为我方合作过程中自我约束的廉政文件，经我方签署后立即生效。

承诺单位：（盖章）

法定代表人：

地址：

年 月 日

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

31

10

10